

# DAR Bouwadvies BV start met DAR Duurzaam



**Per 1 januari 2023 moet elk kantoor groter dan 100 m2 minimaal energielabel C hebben. Voldoet het pand dan niet aan de eisen, dan mag u het per 1 januari 2023 niet meer als kantoor gebruiken. Deze verplichting staat in het Bouwbesluit.**

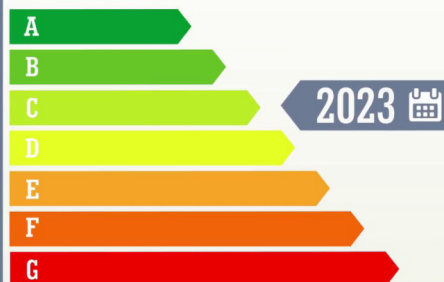
Door een overweldigende vraag, van onze bestaande relaties voornamelijk overheden en vastgoedbeheerders naar praktisch bouwkundig advies door DAR Bouwadvies, zijn wij gestart met DAR Duurzaam.

DAR Duurzaam is klaar voor de toekomst en ontzorgt u door uw (beheer)panden overzichtelijk en tegen lage kosten in kaart te brengen. DAR Duurzaam kan door de kennis en kunde vanuit DAR Bouwadvies in samenwerking met duurzame (installatie)partners voordelige oplossingen aandragen en implementeren. Deze oplossingen zijn gericht op lage investeringskosten met een zo hoog mogelijk rendement om zo voordelig mogelijk op de vereiste energie niveau te komen.

De gevaren van het niet tijdig updaten van het commercieel vastgoed zijn fors. Zo mag een kantoorpand niet langer verhuurd of gebruikt worden als u niet aan de wet- en regelgeving voldoet. Daarnaast riskeert de pandeigenaar een boete. Het verduurzamen van het gebouw begint bij een stuk kennis. Daar willen we u graag bij helpen. Om die reden hebben we een energielabel check in het leven geroepen, om er snel en eenvoudig achter te komen wat uw huidige label is. Daarnaast helpen we u om kennis te vergaren over mogelijke financieringsvormen en subsidies. We brengen u ook in contact met de juiste partijen om aan de slag te gaan.

Kantoren met een label D t/m G kunnen soms zonder bouwkundige ingrepen energielabel C halen. Graag helpen wij u bij het behalen van het vereiste label. Misschien kan uw pand met weinig ingrepen direct de stap maken naar energielabel A of B? Met een energielabel van A, B of C voldoet uw kantoor aan de norm voor 2023. De rijksoverheid streeft echter naar een energieneutrale gebouwde omgeving in 2050. Ook voor bestaande bouw. Momenteel zijn er verschillende financiële regelingen die u daarbij ondersteunen. Met het oog op de toekomst is het verstandig om alvast energiebesparende maatregelen te onderzoeken.

## Wettelijk Verplicht



Wij zijn ook opzoek naar nieuwe partners op het gebied van duurzaamheid. Denk hierbij aan installaties zoals zonnepanelen, warmtepompen, warmte en koude opslag maar ook vloer en spouwmuur isolatie.

Wilt u weten welk energielabel uw kantoor nu heeft, of wilt u aan de slag met het energielabel? Stuur ons een email en wij geven vrijblijvend aan welke indicatie uw pand heeft.

ing. D.A. (David) Roelofs.



Scan nu de QR-Code  
en maak kennis met  
DAR Bouwadvies BV

